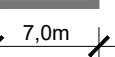


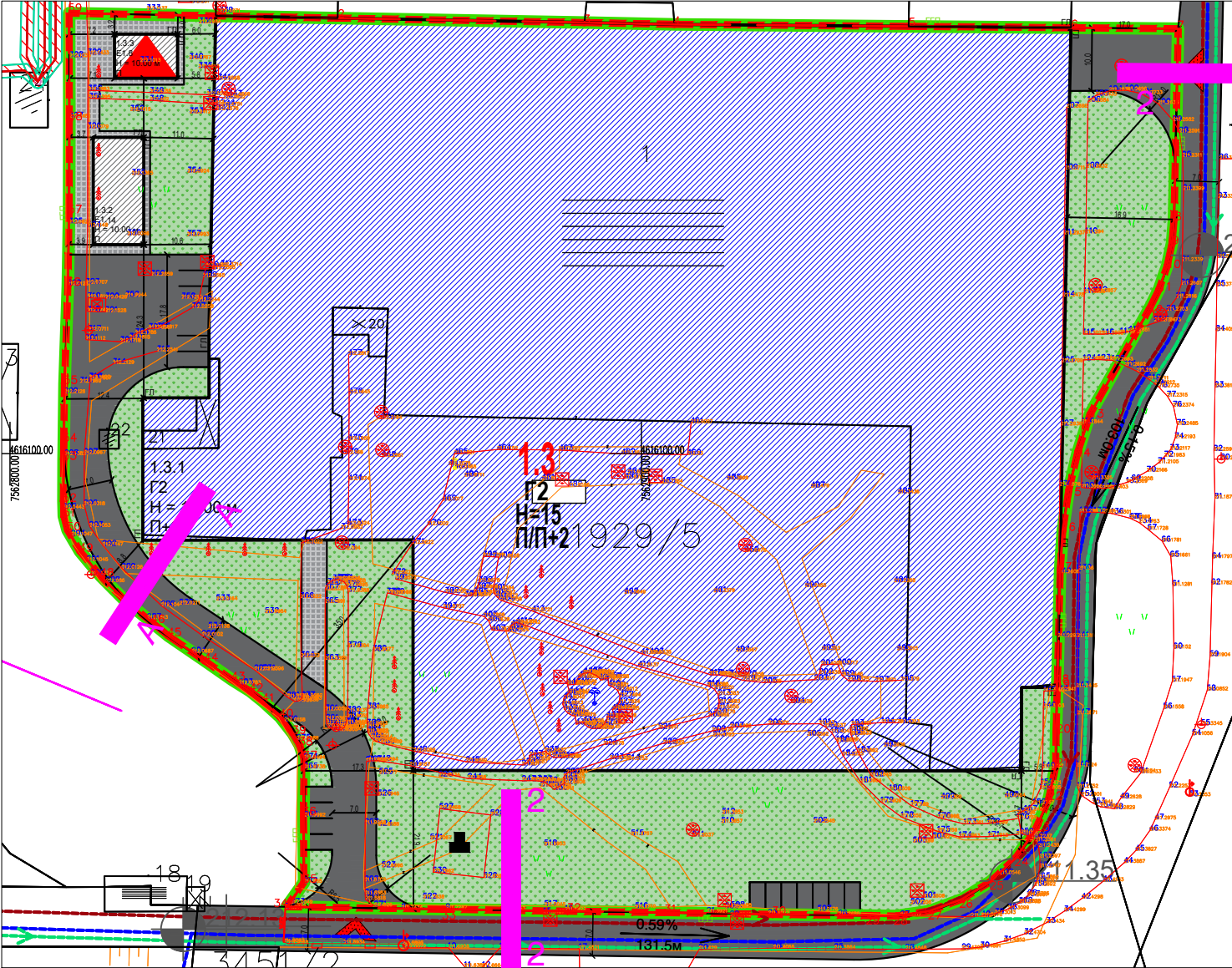
ТАБЕЛА СОГЛАСНО УП ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Површина на проектн опфат	ГП	поединечна класа на намена	Површина на градежна парцела
21421	1.3	Г2	21421
Вкупно			21421

СООБРАЌАЈНИ ПРОФИЛИ
на внатрешен сообраќај во ГП 1.3



Пресек А
ВНАТРЕШНА ДВОНАСОЧНА УЛИЦА



ТАБЕЛА СОГЛАСНО УП ЗА ГРАДБИ ВО ПРОЕКТЕН ОПФАТ

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ										
Површина на проектн опфат	Г. П.	Површина на градежна парцела	Број на градба	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	Број на спратови	поединечна површина на наимека на употреба на земјиштето по дворно место	поединечна застапеност по однос на вкупната површина на дворно место	површина под градба	бруто површина за градба
21421 m²	1.3	21421 m²	1.3.1	Г2 - Лесна загадувачка индустрија	15.0	П+2	14983 m²	69.95%	14983 m²	37458 m²
			1.3.2	E1.14 - Градби за складирање на електрична енергија	10.0	П	136 m²	0.63%	136 m²	272 m²
			1.3.3	E1.8 - Инфраструктура за пренос на ел.енергија (трафостаница)	10.0	П	70 m²	0.33%	70 m²	210 m²
			-	Сообраќајни и поплочени површини	-	-	1807 m²	8.44%	-	-
			-	Зеленило	-	-	4425 m²	20.66%	-	-
Вкупно:				-			21421 m²	100.00%	15189 m²	37940 m²

7562980.41	4616122.85	7562840.07	4616060.76
7562981.98	4616126.01	7562842.77	4616058.3
7562984.28	4616129.73	7562844.82	4616055.67
7562984.06	4616133.89	7562845.82	4616053.85
7562984.36	4616137.11	7562846.58	4616051.68
7562985.02	4616167.29	7562846.48	4616042.8
7562968.04	4616167.44	7562846.55	4616032.09
7562942.32	4616167.66	7562843.82	4616028.23
7562905.23	4616167.98	7562848.54	4616027.84
7562861.99	4616168.45	7562848.15	4616027.52
7562861.9	4616168.47	7562848.72	4616027.31
7562832.59	4616169.32	7562820.81	4616027.02
7562809.34	4616169.74	7562836.37	4616026.83
7562809.38	4616152.87	7562840.33	4616026.76
7562809.34	4616138.13	7562845.66	4616027.56
7562809.16	4616126.64	7562850.71	4616029.4
7562808.63	4616111.19	7562853.1	4616032.22
7562808.52	4616101.06	7562859.22	4616035.9
7562808.48	4616099.08	7562862.33	4616040.3
7562808.46	4616092.43	7562864.49	4616045.23
7562808.53	4616090.09	7562865.62	4616050.49
7562809.12	4616087.89	7562865.67	4616055.87
7562811.08	4616084.52	7562865.87	4616062.96
7562814.39	4616080.49	7562865.86	4616065.48
7562813.02	4616076.91	7562866.33	4616061.54
7562822.49	4616073.34	7562866.74	4616067.83
7562825.07	4616071.14	7562867.66	4616069.07
7562830.89	4616067.15	7562869.11	4616100.21
7562835.17	4616064.17	7562871.05	4616106.21
7562838.04	4616062.37		

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА РАЗРАБОТКА НА ГП 1.3 ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ОД ЛУПД ЗА СТОПАНСКИ КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, М.В. СВИЛАРА, КО ОРИЗАРИ ВГР, ОПШТИНА ВЕЛЕС

ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА / ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ / КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- НИВЕЛМАН согласно ИЗВОД
- ВИСИНСКА КОТА согласно ИЗВОД

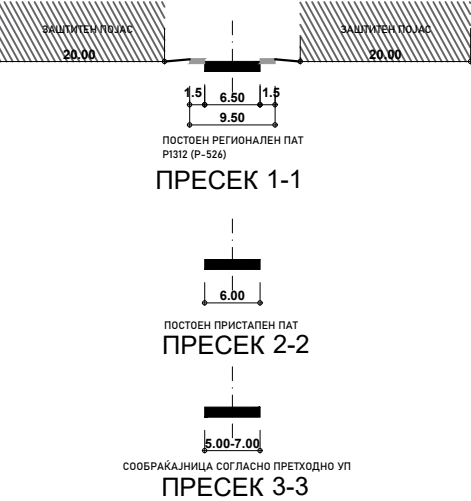
ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЕН ЕЛЕКТИЧЕН ВОД 10(20)КВ - НАДЗЕМЕН
- ПОСТОЕН ЕЛЕКТИЧЕН ВОД 10(20)КВ - ПОДЗЕМЕН
- ОСТАНАТИ ИНСТАЛАЦИИ - ЕВН
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД - 2*10м
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОДЗЕМЕН 10(20)КВ ВОД - 2*1м
- ПОСТОЈНИ ТК КАБЛИ(бакарен)
- ПОСТОЈНИ ОПТИЧКИ КАБЛИ
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД - СОГЛАСНО ИЗВОД
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - СОГЛАСНО ИЗВОД
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - СОГЛАСНО ИЗВОД
- ПЛАНИРАНА ТК ИНСТАЛАЦИЈА - СОГЛАСНО ИЗВОД
- ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА - СОГЛАСНО ИЗВОД
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

СООБРАЌАЈНИ ПРОФИЛИ
СОГЛАСНО ИЗВОД ОД ПЛАН



НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

- Г2 - Лесна и загадувачка индустрија со дозволени компатибили, комплементарни и алтернативни намени согласно табела до 40 % од вкупната дозволена површина
- E1.14 - Градби за складирање на ел. енергија
- E1.8 - Инфраструктури за пренос на ел.енергија (трафостаница)

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА (КОЛОВОЗ/ПАРКИНГ)
- ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПАТЕКА/ПРОТОАР)
- ЗЕЛЕНИЛО

ПЛАН ДИЗАЈН доел Скопје

ул. Лилјана Диран бр. 24 - Скопје-Карпош
моб. +38978332062
e-mail: plandizajn@gmail.com

ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: 0119
ЛИЦЕНЦАТА Е ИЗДАДЕНА НА НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ ОД: 25.09.2023 год.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА РАЗРАБОТКА НА ГП 1.3 ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ОД ЛУПД ЗА СТОПАНСКИ КОМПЛЕКС СО НАМЕНА Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, М.В. СВИЛАРА, КО ОРИЗАРИ ВГР, ОПШТИНА ВЕЛЕС

ПРИЛОГ:
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (Синтезно решение)

Управител:
Александар Димовски

Работен тим:
Кирил Димески, д.и.а. овл. бр. 0.0626 - планер потписник
М-р Ангела Стоилковска, д.и.а - соработник
М-р Михаил Мирчески, д.и.а - соработник

Одобрена:
Општина Велес

РАЗМЕР: М = 1 : 1000

Лист бр:8

ТЕХ. БР: 235/26

Датум: 06.2026